

**ΔΕΛΤΙΟ Α**

**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965 θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Συνεργατικής Κεντρικής Τράπεζας Λτδ, εκ μέρους και δια λογαριασμό της ΣΠΕ Στροβόλου Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Ανδρέα Καλλιδώνη, αρ. τηλ. 99651271. Η πώληση θα διεξαχθεί στο ισόγειο κατάστημα, 28 Λεωφόρος Μακαρίου ΙΙΙ, Κάτω Λακατάμια 2324 Λευκωσία, στις 02/08/2017 και ώρα 02:00 μμ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ	
1	0/15515	39/22 116	Λευκωσία Αγία Βαρβάρα	Στενόματα	Χωράφι	3679	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €29.200,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,10 μέτρων κατά μήκος της νότιας πλευράς όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο (B412/96) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/47858/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/16659 φύλλο 39 σχέδιο 22 τμήμα 0 τεμάχιο 759 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ,  
Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,10 μέτρων κατά μήκος της νοτιοδυτικής πλευράς όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο τοπογραφικό σχέδιο (B412/96) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/47859/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/17024 φύλλο 39 σχέδιο 22 τμήμα 0 τεμάχιο 856 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ,  
Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 12 ποδών όπως φαίνεται στο σχέδιο (B402/97) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/47860/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/17051 φύλλο 39 σχέδιο 22 τμήμα 0 τεμάχιο 760 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ,

Ημερομηνία: 19/06/2017

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

«ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β»

Εξεδόξιο Ενο Ακίνο  
Φ/ΣΧ. 39/22, Τει. 116, Αο. ΕΥΡΑΦΗΣ 0/15515





